



**CERTIFICADO PROPUESTA PÚBLICA  
INMUEBLE FISCAL  
UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LA TIRANA, COMUNA DE  
POZO ALMONTE, PROVINCIAL DEL TAMARUGAL, REGION DE  
TARAPACÁ, INDIVIDUALIZADOS EN EL DECRETO EXENTO  
N°311 DE FECHA 18 DE DICIEMBRE DE 2025**

La Oficial de Partes (s) de la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la región de Tarapacá que suscribe, certifica lo siguiente:

En Iquique, Región de Tarapacá, con 27 de febrero del 2026, cumpliéndose el plazo entre las 10:00 y las 12:00 horas, en conformidad a lo dispuesto en las Bases de Licitación Pública de inmuebles Fiscales ubicados en la región de Tarapacá, aprobadas por Decreto Exento N°311 de fecha 18 de diciembre de 2025, del Ministerio de Bienes Nacionales, certifico que se han recibido un total de 5 oferta de acuerdo a detalle adjunto.

Siendo las 12:00 horas, se cierra el plazo para recibir ofertas.



Firmado por:  
RONNY ALEJANDRO SANTA CRUZ FLORES  
Analista Unidad de Oficina de  
Partes  
27-02-2026 17:18  
Subsecretaría de Bienes Nacionales



Puede verificar la autenticidad de este documento escaneando el código QR o en:  
[valida.mbienes.cl](http://valida.mbienes.cl) ingresando el código ee00044193cb



## ACTA DE RECEPCIÓN Y APERTURA DE OFERTAS LICITACIÓN PÚBLICA DE INMUEBLES FISCALES UBICADOS EN LA REGIÓN DE TARAPACA

En Iquique, Región de Tarapacá, con fecha 27 de febrero del 2026, siendo las 12:01 horas y en conformidad a lo dispuesto en las Bases Especiales de Licitación Pública de Inmuebles Fiscales, aprobadas por Decreto Exento N°311 de fecha 18 de diciembre del 2025, del Ministerio de Bienes Nacionales, que además autoriza su ejecución y aprueba sus anexos, se procedió a realizar el acto de apertura de las ofertas recibidas en la Oficina de Partes de la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región de Tarapacá. La Comisión de Apertura estuvo compuesta por el Sr. Yerko Kosanovic Duarte, en su calidad de Secretario Regional Ministerial (S) de Bienes Nacionales de la Región de Tarapacá; Srta. Natalia Ramírez Maldonado, profesional de la Unidad Jurídica, quien actuó como Ministro de Fe para estos efectos, y Srta. Claudia Ackermann Soto, Encargada de la Unidad de Bienes, quien actuó como Secretaria de Acta; todos funcionarios de la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región de Tarapacá.

### I. SÍNTESIS DE OFERTAS PRESENTADAS

1. Inmueble ubicado en el sector norte de la Tirana, individualizado como lote 11 de la manzana 12, plano I-2-7382-CR. comuna de Pozo Almonte, Expediente N°014PP656421.

Nº	NOMBRE OFERENTE, O REPRESENTANTE O MANDATARIO	RUT. OFERENTE, O REPRESENTANTE O MANDATARIO	DIRECCION: CALLE, NÚMERO, SECTOR, LOCALIDAD, CIUDAD, COMUNA Y TELEFONOS	MONTO OFERTADO UF.	BOLETA DE GARANTIA Nº	BANCO EMISOR	FECHA DE BOLETA	MONTO GARANTIA U.F.	OBS.
1	Anne Jaqueline Esteban Olguin	15.009.899-8	Obispo Labbe N°1268 Depto. N°1906, Iqq	350,00	17605778	BANCO ESTADO	27-02-2026	UF 350,00	
2	Dulia Sussy Mamani Mamani	13.742.208-5	Av. Gladys Marin N°4603	440,43	000179987	ITAU	18-02-2026	UF 17,86	
3	Maxima Segunda Castro Choque	9.810.090-3	Juanita Fernandez N°3129	501,00	0228985	Scotiabank	26-02-2026	UF 17,86	
4	Melisa Norma Mamani Castro	18.490.169-2	Juanita Fernandez N°3129	578,00	0228984	Scotiabank	26-02-2026	UF 17,86	
5	Antonio Alejandro Cayo Choque	13.009.451-1	Los Jacintos N°2016	406,00	27187255	BCI	26-02-2026	\$ 750.000	Vale a Vista presentada en pesos

### II. Se deja expresa constancia que:

El proceso se llevó a cabo según lo establecido en las Bases Especiales, aprobadas por Decreto Exento N°311 de fecha 18 de diciembre del 2025, del Ministerio de Bienes Nacionales, que además autorizó su ejecución y aprobó sus anexos.

III. Asistieron al acto público de apertura de las ofertas, como público, un total de 3 personas, quienes no presentaron objeción al proceso, y no realizaron observaciones a las bases u otra.

IV. Los funcionarios públicos presentes, declararon que no existe ningún grado de parentesco, consanguinidad o relación de dependencia con los oferentes.

### V. Observaciones:

Siendo las 12:12 horas, se puso fin al presente acto de recepción y apertura de ofertas, mediante la suscripción de este documento por parte de los funcionarios indicados en el párrafo primero.



Firmado por:  
NATALIA DEL PILAR RAMIREZ  
MALDONADO  
Analista Unidad de Planificación y  
Presupuesto  
27-02-2026 16:47  
Subsecretaría de Bienes Nacionales

2/2



Firmado por:  
CLAUDIA ANDREA ACKERMANN SOTO  
Encargado/a Unidad de Bienes  
27-02-2026 16:55  
Subsecretaría de Bienes Nacionales



Firmado por:  
YERKO ANTONIO KOSANOVIC DUARTE  
Encargado/a Unidad de Planificación y  
Presupuesto  
27-02-2026 17:03  
Subsecretaría de Bienes Nacionales

Puede verificar la autenticidad de este documento escaneando el código QR o en:  
[valida.mbienes.cl](http://valida.mbienes.cl) ingresando el código 6b4f6ab890c1

