



## ACTA DE RECEPCIÓN Y APERTURA DE OFERTAS LICITACIÓN PÚBLICA DE INMUEBLES FISCALES UBICADOS EN LA REGIÓN DE TARAPACA

En Iquique, Región de Tarapacá, con fecha 25 de febrero del 2026, siendo las 17:01 horas y en conformidad a lo dispuesto en las Bases Especiales de Licitación Pública de Inmuebles Fiscales, aprobadas por Decreto Exento N°313 de fecha 18 de diciembre del 2025, del Ministerio de Bienes Nacionales, que además autoriza su ejecución y aprueba sus anexos, se procedió a realizar el acto de apertura de las ofertas recibidas en la Oficina de Partes de la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región de Tarapacá. La Comisión de Apertura estuvo compuesta por el Sr. Osvaldo Ardiles Álvarez, en su calidad de Secretario Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región de Tarapacá; Srta. Natalia Ramírez Maldonado, profesional de la Unidad Jurídica, quien actuó como Ministro de Fe para estos efectos, y Srta. Claudia Ackermann Soto, Encargada de la Unidad de Bienes, quien actuó como Secretaria de Acta; todos funcionarios de la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región de Tarapacá.

### I. SÍNTESIS DE OFERTAS PRESENTADAS

1. Inmueble ubicado en Ruta A-615 km. 2,85 Pozo Almonte, Expediente N°014PP656402.

Nº	NOMBRE OFERENTE, O REPRESENTANTE O MANDATARIO	RUT. OFERENTE, O REPRESENTANTE O MANDATARIO	DIRECCION: CALLE, NÚMERO, SECTOR, LOCALIDAD, CIUDAD, COMUNA Y TELEFONOS	MONTO OFERTADO UF.	BOLETA DE GARANTIA Nº	BANCO EMISOR	FECHA DE BOLETA	MONTO GARANTIA U.F.	OBS.
1	Soc Comercial Recmetal y Compañía Ltda	77.612.130-4	Sotomayor N°2080 Iquique	3.502,00	0228981	Scotiabank	23-02-2026	330,81	
2	Bermudez y Castillo Service SA	76.146.887-1	Ruta A-16 N°4749 - Alto Hospicio	3.523,00	708422	BCI	25-02-2026	330,81	presenta oferta subsidia ruta A-615 s/n, a 410 metros de la ruta A-65, por UF 3523
3	Transportes y Servicios E y B limitada	76.743.163-5	Avda Santa Rosa de Molle N°4483, Alto Hospicio	5.030,00	000180359	ITAU	25-02-2026	330,81	

2. Inmueble ubicado en Ruta A-615 S/N°, a 410 metros de ruta A-65, Sector Industrial, Pozo Almonte. Expediente N°014PP656405.

Nº	NOMBRE OFERENTE, O REPRESENTANTE O MANDATARIO	RUT. OFERENTE, O REPRESENTANTE O MANDATARIO	DIRECCION: CALLE, NÚMERO, SECTOR, LOCALIDAD, CIUDAD, COMUNA Y TELEFONOS	MONTO OFERTADO UF.	BOLETA DE GARANTIA Nº	BANCO EMISOR	FECHA DE BOLETA	MONTO GARANTIA U.F.	OBS.
1	Patricio Antonio Choque Mamani	18.265.495-7	Avda Elias Laferte 1750 - Iquique	5.044,00	000180322	Itau	25-02-2026	330,81	

3. Inmueble ubicado en Costado Oriente Ruta 5 Norte Km. 1.810,00 a 550 metros al Sur de la Ruta A-65, Sector Norte Pozo Almonte. Expediente N°014PP656406.

Nº	NOMBRE OFERENTE, O REPRESENTANTE O MANDATARIO	RUT. OFERENTE, O REPRESENTANTE O MANDATARIO	DIRECCION: CALLE, NÚMERO, SECTOR, LOCALIDAD, CIUDAD, COMUNA Y TELEFONOS	MONTO OFERTADO UF.	BOLETA DE GARANTIA Nº	BANCO EMISOR	FECHA DE BOLETA	MONTO GARANTIA U.F.	OBS.
1	Edgardo Arredondo Chavo	14.106.077-5	Avda Sta Rosa N°4162 Alto Hospicio	6.537,00	0143727	Santander	25-02-2026	358,37	
2	Asesorías y Consultoras Icemín Spa	77.010.598-6	Sotomayor N°415 depto 1603 - edificio Linch, Iquique	5.002,00	17605769	Estado	24-02-2026	358,37	

4. Inmueble ubicado en Costado Oriente Ruta 5 Norte Km. 1.810,20 a 350 metros al Sur de la Ruta A-65, Sector Norte Pozo Almonte, Expediente N°014PP656407.

Nº	NOMBRE OFERENTE, O REPRESENTANTE O MANDATARIO	RUT. OFERENTE, O REPRESENTANTE O MANDATARIO	DIRECCION: CALLE, NÚMERO, SECTOR, LOCALIDAD, CIUDAD, COMUNA Y TELEFONOS	MONTO OFERTADO UF.	BOLETA DE GARANTIA Nº	BANCO EMISOR	FECHA DE BOLETA	MONTO GARANTIA U.F.	OBS.
1	Edgardo Arredondo Chavo	14.106.077-5	Avda Sta Rosa Nº4162 Alto Hospicio	8.800,00	0143728	Santander	25-02-2026	607,58	
2	Transportes Dulia Sussy Mamani Mamani EIRL	76.913.787-4	Av. Gladys Marin Nº4603, Alto Hospicio	6.801,00	000180364	Itau	25-02-2026	607,58	

5. Inmueble ubicado en Camino Vecinal S/Nº, 200 metros al este de ruta A-615 altura km 2,8, Sector Industrial Pozo Almonte. Expediente Nº014PP656408.

Nº	NOMBRE OFERENTE, O REPRESENTANTE O MANDATARIO	RUT. OFERENTE, O REPRESENTANTE O MANDATARIO	DIRECCION: CALLE, NÚMERO, SECTOR, LOCALIDAD, CIUDAD, COMUNA Y TELEFONOS	MONTO OFERTADO UF.	BOLETA DE GARANTIA Nº	BANCO EMISOR	FECHA DE BOLETA	MONTO GARANTIA U.F.	OBS.
1	Transportes y Servicios GCH SPA	77.328.452-0	Calle El Lirio 4708 - Alto Hospicio	4.327,00	00180362	ITAU	25-02-2026	369,40	

6. Inmueble ubicado en Camino Vecinal S/Nº, 200 metros al este de ruta A-615 altura km 2,7, Sector Industrial Pozo Almonte. Expediente Nº014PP656409

Nº	NOMBRE OFERENTE, O REPRESENTANTE O MANDATARIO	RUT. OFERENTE, O REPRESENTANTE O MANDATARIO	DIRECCION: CALLE, NÚMERO, SECTOR, LOCALIDAD, CIUDAD, COMUNA Y TELEFONOS	MONTO OFERTADO UF.	BOLETA DE GARANTIA Nº	BANCO EMISOR	FECHA DE BOLETA	MONTO GARANTIA U.F.	OBS.
1	Transportes Gramaq Spa	77286617-8	Isluga 349, las quintas de Pozo Almonte	4.400,00	000180363	ITAU	25-02-2026	369,40	

II. Se deja expresa constancia que:

El proceso se llevó a cabo según lo establecido en las Bases Especiales, aprobadas por Decreto Exento Nº313 de fecha 18 de diciembre del 2025, del Ministerio de Bienes Nacionales, que además autorizó su ejecución y aprobó sus anexos.

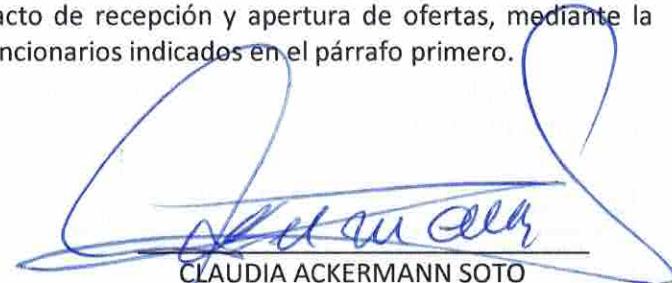
III. Asistieron al acto público de apertura de las ofertas, como público, un total de 9 personas, quienes no presentaron objeción al proceso, y no realizaron observaciones a las bases u otra.

IV. Los funcionarios públicos presentes, declararon que no existe ningún grado de parentesco, consanguinidad o relación de dependencia con los oferentes.


V. Observaciones:

Siendo las 17:22 horas, se puso fin al presente acto de recepción y apertura de ofertas, mediante la suscripción de este documento por parte de los funcionarios indicados en el párrafo primero.

  
 NATALIA RAMIREZ MALDONADO  
 Profesional de la Unidad Jurídica  
 Ministro de Fe  
 Seremi Región de Tarapacá

  
 CLAUDIA ACKERMANN SOTO  
 Encargada Unidad de Bienes  
 Secretario de Acta  
 Seremi Región de Tarapacá



  
 OSVALDO ARDILES ÁLVAREZ  
 Secretario Regional Ministerial  
 Ministerio de Bienes Nacionales  
 Región de Tarapacá



**CERTIFICADO PROPUESTA PÚBLICA  
INMUEBLES FISCALES  
UBICADOS EN LA COMUNA DE POZO ALMONTE, PROVINCIAL  
DEL TAMARUGAL, REGION DE TARAPACÁ,  
INDIVIDUALIZADOS EN EL DECRETO EXENTO N°313 DE  
FECHA 18 DE DICIEMBRE DE 2025**

La Oficial de Partes (s) de la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la región de Tarapacá que suscribe, certifica lo siguiente:

En Iquique, Región de Tarapacá, con 25 de febrero del 2026, cumpliéndose el plazo entre las 15:00 y las 17:00 horas, en conformidad a lo dispuesto en las Bases de Licitación Pública de inmuebles Fiscales ubicados en la región de Tarapacá, aprobadas por Decreto Exento N°313 de fecha 18 de diciembre de 2025, del Ministerio de Bienes Nacionales, certifico que se han recibido un total de 10 oferta de acuerdo a detalle adjunto.

Siendo las 17:00 horas, se cierra el plazo para recibir ofertas.



Firmado por:  
RONNY ALEJANDRO SANTA CRUZ FLORES  
Analista Unidad de Oficina de  
Partes  
26-02-2026 12:53  
Subsecretaría de Bienes Nacionales



Puede verificar la autenticidad de este documento escaneando el código QR o en:  
[valida.mbienes.cl](http://valida.mbienes.cl) ingresando el código def1467da6e7