



Santiago, 26 de noviembre de 2025

### CIRCULAR ACLARATORIA N° 1

#### PROPUESTA PÚBLICA VENTA DE INMUEBLE FISCAL EN LA COMUNA DE CONCEPCIÓN, REGIÓN DEL BIO BÍO

Se informa a los interesados en el proceso de propuesta pública para la venta de un inmueble fiscal, ubicado en la región del Biobío, autorizada mediante Decreto Exento N° 228 de fecha 9 de octubre de 2025, que el Ministerio de Bienes Nacionales viene en señalar lo siguiente:

En concordancia a lo señalado en el numeral 8) de las Bases de Licitación, con fecha 19 de noviembre de 2025 se realizó la primera recepción y apertura de ofertas de la citada propuesta pública.

Según consta en la respectiva acta de recepción y apertura, el siguiente inmueble no recibió ofertas, por lo cual, será considerado para la segunda recepción y apertura de ofertas, la que se realizará en el lugar y fecha que se indican:

Comuna	Inmueble Fiscal	Superficie m <sup>2</sup>	Valor Comercial Mínimo UF
Concepción	Departamento N° 302, correspondiente al Lote N° 6; Estacionamiento N° 2, correspondiente al Lote N° 16; y Bodega N° 4, correspondiente al Lote N° 29, todos del Edificio Galvarino ubicado en calle Galvarino N° 482.	Departamento: 123,64 Estacionamiento: 13,78 Bodega: 4,70	5.936

**Segunda recepción de ofertas: 19 de diciembre de 2025, entre las 10:00 y 12:00 horas,** en las oficinas de la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región del Biobío ubicadas en Aníbal Pinto 444, local 13, Concepción.

**Segunda apertura de ofertas: 19 de diciembre de 2025, a las 12:00 horas,** en las oficinas de la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región del Biobío.

