



ACTA DE RECEPCIÓN Y APERTURA DE OFERTAS
LICITACIÓN PÚBLICA PARA LA VENTA A LA MEJOR OFERTA ECONÓMICA DE
INMUEBLES FISCALES UBICADOS
EN LA REGIÓN DEL BIOBÍO

En Concepción ,Región del Biobío., con fecha 24 de septiembre de 2025, siendo las17:00 horas y en conformidad a lo dispuesto en las Bases Especiales de Licitación Pública para la Venta a la mejor oferta económica de Inmuebles Fiscales, aprobadas por Decreto N° 175, del Ministerio de Bienes Nacionales, de fecha 11 de agosto de 2025 que además, autoriza su ejecución y aprueba sus anexos, se procedió a la apertura de las ofertas recibidas en la Oficina de Partes de la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región del Biobío La Comisión de Apertura estuvo compuesta por el Sr. Sebastián Artiaga Vergara, en su calidad de Secretario Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región del Biobío; Sr. Jorge Valenzuela Riquelme, Asesor Jurídico, quien actuó como Ministro de Fe para estos efectos, el Sr. Fernando Salamanca Fredes, Encargado de la Unidad Administrativa y el Sr. Rodrigo Andrades Guíñez, Encargado de la Unidad de Bienes Nacionales, quien actuó como Secretario de Acta; todos funcionarios de la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región del Biobío.

I. SÍNTESIS DE OFERTAS PRESENTADAS

N°	Inmueble ofertado	Nombre o Razón Social del oferente	RUT	Boleta de Garantía de Seriedad de la Oferta N°, Banco y Monto	Valor Comercial ofrecido Ofrecida UF	Observaciones

II. Se deja expresa constancia que:

El proceso se llevó a cabo según lo establecido en las Bases Especiales para la la Venta a la mejor oferta económica de Inmuebles Fiscales, aprobadas por Decreto N° 175 , de fecha de fecha 11 de agosto de 2025, del Ministerio de Bienes Nacionales, que además, autorizó su ejecución y aprobó sus anexos.

III. Se recibió un total de 0 (cero) ofertas, según detalle precedente.

IV. Así también, se deja constancia que no se recibió ninguna oferta por los inmuebles incluidos en la presente Licitación Pública, que se encuentran individualizados a continuación:

N°	Provincia	Comuna	Inmueble Ofrecido	Superficie

V. Asistieron al acto público de apertura de las ofertas, como público, las siguientes personas: **Javier Ananías Lama**, quien no presentó objeción al proceso, solicitó copia del acta de apertura y no realizó observaciones a las bases u otra.

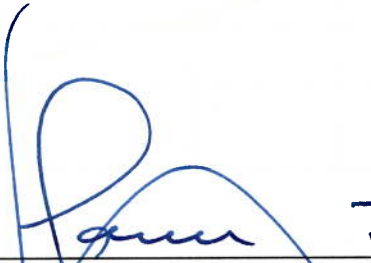
VI. Los funcionarios públicos presentes, declararon que no existe ningún grado de parentesco, consanguinidad o relación de dependencia con los oferentes.

VII. Observaciones:

Siendo las 17:25 horas, se puso fin al presente acto de recepción y apertura de ofertas, mediante la suscripción de este documento por parte de los funcionarios indicados en el párrafo primero.


Jorge Valenzuela Riquelme
Asesor Jurídico
Ministro de Fe
Seremi Región del Biobío


Rodrigo Andrades Guíñez
Encargado Unidad de Bienes Nacionales
Secretario de Acta


Fernando Salamanca Fredes
Encargado Unidad Administrativa
Seremi Región del Biobío


Sebastián Artiaga Vergara
Secretario Regional Ministerial
Bienes Nacionales
Región del Biobío



RECEPCIÓN DE OFERTAS, LICITACIÓN PÚBLICA DECRETO (E) N°175 DE FECHA 11.08.2025

- 1) Calle Rengo N° 27, que corresponde al Departamento 401 (Lote 7 del cuarto piso del Block A o exterior); a la Bodega 13 (Lote 43) y al Estacionamiento 11 (Lote 27) todos del Conjunto habitacional Carabelas, formado por dos Edificios independientes denominados Block A y Block B, ciudad de Concepción.
- 2) Inmueble fiscal ubicado en calle Caupolicán N° 67, que corresponde al Departamento 302 tercer piso (Lote 6); al Estacionamiento 9 del subterráneo (Lote 19) y a la Bodega 1 del primer piso (Lote 21), todos del Block B, del Edificio Los Araucanos, ciudad de Concepción.

N°	PERSONA NATURAL O JURÍDICA	CORREO ELECTRÓNICO	DIRECCIÓN	TELÉFONO DE CONTACTO	HORA DE RECEPCIÓN	FIRMA
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						

Certifico que siendo las 17:00 hrs. del 24.09.2025 se cierra Recepción de Ofertas, NO habiéndose presentado ninguna.

Recepción de Ofertas entre las 15:00 y 17:00 Horas.



GLENDA HENRIQUEZ GONZALEZ
OFICIAL DE PARTES
SEREMI BIENES NACIONALES REGION BIOBIO

