



**ACTA DE APERTURA Y RECEPCIÓN DE LA PROPUESTA PÚBLICA DE INMUEBLE FISCAL  
UBICADO EN LA DÉCIMA REGIÓN DE LOS LAGOS.**

En Puerto Montt, con fecha 05-05-2025, en conformidad a lo establecido en bases tipo aprobadas por **Decreto Exento N°418** de fecha 26-12-2024, que declaró prescindible el inmueble fiscal ubicado en calle Cruz N°181 de la comuna de San Pablo, provincia de Osorno, Región de Los Lagos y autorizó su enajenación en Propuesta Pública a la mejor oferta económica y para el cual la Comisión Especial de Enajenaciones Regional fijó el valor comercial mínimo; se procede a la apertura de la Propuesta Pública por parte de la Comisión de Recepción y Apertura integrada por: **Doña María Pamela Lagos Pichipil**, Secretaria Regional Ministerial de Bienes Nacionales de Los Lagos, quien la preside y **Doña Patricia Ximena Reyes Bohle**, Abogada de la Seremi, quien actúa como Ministro de Fe, funcionarios de la Unidad de Bienes Nacionales y oferentes.

Las propiedades ofertadas son las siguientes:

N°	Inmueble	Expediente	Comuna	Superficie	Valor Mínimo (UF)	Boleta Garantía 10% UF
1	Calle Cruz N°181	102PP656642	San Pablo	447,50 m².	747,93	74,79

La presente oferta se difundió mediante aviso publicado en diario de circulación nacional El Llanquihue de Puerto Montt, el día 06/03/2025, así como en nuestra página web [www.bienes.cl](http://www.bienes.cl), link Licitaciones.

Conforme a lo señalado en las Bases, las propuestas se deberán presentar mediante el "Formulario de Presentación de Ofertas para Licitación Pública de Inmuebles Fiscales a la Mejor Oferta Económica", entregado en sobre cerrado, dirigido al Secretario Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región de Los Lagos.

A continuación, siendo las **12:00** horas, con la presencia de la Secretaria Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región de Los Lagos, de la Abogada de la Seremi Sra. Patricia Ximena Reyes Bohle, quien actúa como Ministro de Fe, procede a dejar constancia de que no se recibieron ofertas por el inmueble incluido en la presente Licitación Pública.

Siendo las **12:15** horas se cierra el presente acto de apertura y recepción de la Propuesta Pública.

**MARIA PAMELA LAGOS PICHIPIL**  
Secretaria Regional Ministerial de Bienes Nacionales  
Región de Los Lagos

**Patricia Ximena Reyes Bohle**  
Abogada  
Ministro de Fe

