

Santiago, 8 de abril de 2025

CIRCULAR ACLARATORIA N° 1

PROPUESTA PÚBLICA VENTA DE INMUEBLE FISCAL EN LA COMUNA DE TALCAHUANO, REGIÓN DEL BIO BIO

Se informa a los interesados en el proceso de propuesta pública para la venta de un inmueble fiscal, ubicado en la región del Biobío, autorizada mediante **Decreto Exento N°417 de fecha 26 de diciembre de 2024**, que el Ministerio de Bienes Nacionales viene en señalar lo siguiente:

En concordancia a lo señalado en el numeral 8) de las Bases de Licitación, con fecha 4 de abril de 2025 se realizó la primera recepción y apertura de ofertas de la citada propuesta pública.

Según consta en la respectiva acta de recepción y apertura, el siguiente inmueble no recibió ofertas, por lo cual, será considerado para la segunda recepción y apertura de ofertas, la que se realizará en el lugar y fecha que se indican:

| Comuna | Inmueble Fiscal | Superficie | Valor Comercial Mínimo UF |
|------------|--|--|---------------------------|
| Talcahuano | Inmueble ubicado en Calle Molco N° 822, Población/Sector Cerro San Francisco, que según su título de dominio corresponde al Lote 20, de la Manzana L, Población San Francisco. | Terreno: 191,88 m ² Construcciones : 82 m ² | 1.017,78 |

Segunda recepción de ofertas: 5 de mayo de 2025, entre las 15:00 y 17:00 horas, en las oficinas de la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región del Biobío ubicadas en Aníbal Pinto 444, local 13, Concepción.

Segunda apertura de ofertas: 5 de mayo de 2025, a las 17:00 horas, en las oficinas de la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región del Biobío.

