



**ACTA DE RECEPCIÓN Y APERTURA DE OFERTAS
LICITACIÓN PÚBLICA PARA LA VENTA DE INMUEBLE FISCAL UBICADO
EN LA REGIÓN DE METROPOLITANA
AVENIDA LAS CONDES N°12.500, PASAJE LAS CONDES INTERIOR, LO BARNECHEA**

En Santiago, Región de Metropolitana, con fecha 09 de noviembre del año 2021, siendo las 17:08 horas y en conformidad a lo dispuesto en las Bases Tipo de Licitación Pública para la Venta de Inmuebles Fiscales a la Mejor Oferta Económica, aprobadas por Decreto Supremo N° 77, de fecha 22 de noviembre de 2011; Decreto Exento N° 535, del Ministerio de Bienes Nacionales, de fecha 07 de octubre del año 2021, que lo declaró prescindible, autorizó su enajenación y aprobó sus respectivos anexos, se procedió a la apertura de las ofertas recibidas en la Oficina de Partes de la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región de Metropolitana.

La Comisión de Apertura estuvo compuesta por doña Magaly Romero Espinosa en su calidad de Secretaria Regional Ministerial Bienes Nacionales Región Metropolitana; don Juan Emilio Milani Torres en su calidad de Encargado de Unidad Jurídica; don Carlos Tadres Vidal en su calidad de Encargado de Unidad de Regularización; doña Carolina Sciberras Calderón en su calidad de Encargada de Unidad de Administración de Bienes quien actuó como Ministro de Fe y don Cristián Clerc Biggemann, quien actuó como secretario de la Comisión de Apertura y Revisión de Ofertas; todos funcionarios de la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región Metropolitana de Santiago.

I. SÍNTESIS DE OFERTAS PRESENTADAS

N°	Inmueble ofertado	Nombre o Razón Social del oferente	RUT	Valor Comercial Mínimo UF	Oferta Económica UF	Boleta de Garantía de Seriedad de la Oferta 10 % del valor comercial mínimo, N°, Banco y Monto	Observaciones
1	Avenida Las Condes N° 12.500, que corresponde a pasaje Las Condes Interior, del Loteo San Francisco de Las Condes, comuna de Lo Barnechea, provincia de Santiago, Región Metropolitana.	INMOBILIARIA LAS CONDES 12560 SpA	76.470.772-9	29.987,31.-	30.000,00.-	BANCO CONSORCIO 2.998,73.-	ACOMPaña TODOS LOS ANTECEDENTES

II. Se deja expresa constancia que:

El proceso se llevó a cabo según lo establecido en las Bases Tipo de Licitación Pública para la Venta de Inmuebles Fiscales a la Mejor Oferta Económica, aprobadas por Decreto Supremo N° 77, de fecha 22 de noviembre de 2011; Decreto Exento N° 535, del Ministerio de Bienes Nacionales, de fecha 07 de octubre del año 2021, que lo declaró prescindible y autorizó su enajenación, aprobando sus anexos.

III. Se recibió un total de **UNA (1) oferta**, según detalle precedente.

IV. Así también, se deja constancia que **no se recibió** ninguna oferta por los inmuebles incluidos en la presente Licitación Pública, que se encuentran individualizados a continuación:

N°	Provincia	Comuna	Inmueble Ofrecido	Superficie

V. Asistieron al acto público de apertura de las ofertas, como público, las siguientes personas, quienes no presentaron objeción al proceso, solicitaron copia del acta de apertura y no realizaron observaciones a las bases u otra;

Nombre	Rut
Pamela Castro Ramirez.	9.801.847-6
Juan Agustín Laso Bambach	7.021.933-6

VI. Los funcionarios públicos presentes, declararon que no existe ningún grado de parentesco, consanguinidad o relación de dependencia con los oferentes.

VII. Observaciones:

Siendo las 17:23 horas, se puso fin al presente acto de recepción y apertura de ofertas, mediante la suscripción de este documento por parte de los funcionarios indicados en el párrafo primero.



Magaly Romero E.
Secretaría Regional Ministerial
Bienes Nacionales
Región Metropolitana



Carolina Sciberras C.
Encargada Unidad de Administración de Bienes
Seremi Región Metropolitana



Carlos Tadres V.
Encargado de Unidad de Regularización
Seremi Región Metropolitana



Juan Emilio Milan
Encargado de Unidad de Jurídica
Seremi Región Metropolitana



Cristián Clerc B.
Secretario de la comisión
Apertura y Revisión de Ofertas