



ACTA DE RECEPCIÓN Y APERTURA DE OFERTAS LICITACIÓN PÚBLICA PARA LA VENTA DE INMUEBLES FISCALES Y DERECHOS DEL FISCO, UBICADOS EN LA REGIÓN DE VALPARAISO

En Valparaíso, Región de Valparaíso, con fecha 9 de febrero de 2021, siendo las 17:15 horas y en conformidad a lo dispuesto en las Bases Tipo de Licitación Pública para la Venta de Inmuebles Fiscales a la Mejor Oferta Económica, aprobadas por Decreto Supremo N°77 de fecha 22 de noviembre de 2011 y Decreto Exento N° 470, del Ministerio de Bienes Nacionales, de fecha 1 de diciembre de 2020, que los declaró prescindibles, autorizó su enajenación y aprobó las bases especiales con sus respectivos anexos, se procedió a la apertura de las ofertas recibidas en la Oficina de Partes de la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región de Valparaíso.-

La Comisión de Apertura estuvo compuesta conforme lo dispuesto en Resolución Exenta N° 084 de fecha 8 de febrero de 2021; por la Sra. Rosario Pérez Izquierdo, en su calidad de Secretaria Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región de Valparaíso; Sr. Patricio López Aedo, Asesor Jurídico, quien actuó como Ministro de Fe para estos efectos, Sra. Mauren Llanos Zamora, encargada de la Unidad de Regularización; Srta. Karin Aldana Molina, profesional de la Unidad de Administración de Bienes; y la Sra. Susana Freire Hermosilla encargada (S) de la Unidad de Administración de Bienes, quien actuó como Secretaria de Acta; todos(as) funcionarios(as) de la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región de Valparaíso.-

Apertura de Ofertas:

A continuación, se da inicio a la apertura de las ofertas recibidas por cada uno de los inmuebles fiscales sujetos a Licitación, procediendo el Ministro de fe, a dar lectura, en voz alta, del contenido general de cada una de ellas.

1.- Inmueble fiscal, ubicado en calle Eloy Caviedes N° 473, Cerro Barón, Comuna de Valparaíso.

Número de Ofertas recibidas _____ Sin Ofertas recibidas _____

N°	Nombre o Razón Social del Oferente	Adjunto Copia Cédula de Identidad /RUT	Adjunto documento personería representación	Adjunta sobre cerrado Oferta Económica UF y formulario	Boleta de Garantía de Seriedad de la Oferta 10% del valor comercial mínimo, N°, Banco y Monto	Observaciones

2. Inmueble fiscal, ubicado en Cuesta Chacabuco S/N°, Ruta Los Libertadores, Km.53, comuna de Rinconada.

Número de Ofertas recibidas 01 Sin Ofertas recibidas _____

N°	Nombre o Razón Social del Oferente	Adjunto Copia Cédula de Identidad /RUT	Adjunto documento personería representación	Adjunta sobre cerrado Oferta Económica UF y formulario	Boleta de Garantía de Seriedad de la Oferta 10% del valor comercial mínimo, N°, Banco y Monto	Observaciones
01	Inversiones Ojos de Agua Ltda.	78.664.310-4	Certificado de administración emitido por el CBR de Los Andes	Monto ofertado en UF 2071	N°0112981 Banco Santander 189,2400	

3. Inmueble fiscal, ubicado en Calle Los Claveles N°263, (Ex 543), Block N°1, Departamento 22, Sector Tejas Verdes, Comuna de San Antonio.

Número de Ofertas recibidas 02

Sin Ofertas recibidas _____

N°	Nombre o Razón Social del Oferente	Adjunto Copia Cédula de Identidad /RUT	Adjunto documento personería representación	Adjunta sobre cerrado Oferta Económica UF y formulario	Boleta de Garantía de Seriedad de la Oferta 10% del valor comercial mínimo, N°, Banco y Monto	Observaciones
01	Marcela Soto Moya	11.481.098-3	No aplica	Monto ofertado en UF 755	N°000066-0 Banco de Chile. 73,16	
02	Carlos Basulto Maturana	11.478.004-9	No Aplica	Monto ofertado en UF 761, 01	N°00057637 Banco Itau Corpbanca 73,15	

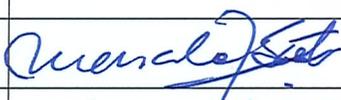
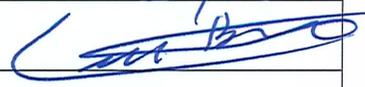
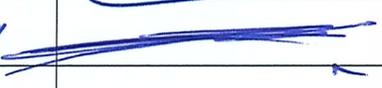
Observaciones finales y cierre del Acta:

El proceso se llevó a cabo según lo establecido en las Bases Tipo de Licitación Pública para la Venta de Inmuebles Fiscales, a la Mejor Oferta Económica.

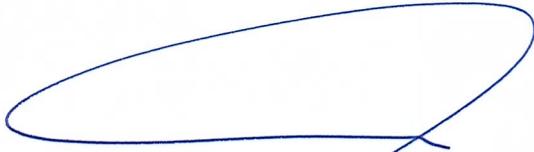
Que, la presente Comisión recepcionó un total de 3 ofertas por los inmuebles fiscales y derechos del Fisco, objeto de la presente Licitación, conforme documento emitido por la Oficial de Partes de la Secretaría Regional Ministerial de fecha 9 de febrero de 2021.

Se deja expresa constancia, a viva voz a lo presentes en el proceso de apertura de ofertas, que, de acuerdo a las Bases de Licitación, dentro del plazo de 120 días hábiles contados desde la fecha de la presente apertura, el Ministerio de Bienes Nacionales, resolverá la adjudicación de este proceso licitatorio (Anexo N° 3).

Asistieron al acto público de apertura de las ofertas, como público, un total de 4 personas, quienes no presentaron objeción al proceso y no realizaron observaciones a las bases u otra.

Asistentes	Rut	Firma
Marcela Soto Moya	11481098-3	
CARLOS BASULTO MATURANA	11.478.004-9	
REVZO REPPi SALDI	6.604.493-9	

Siendo las _____ horas, se puso fin al presente acto de recepción y apertura de ofertas, mediante la suscripción de este documento por parte de los funcionarios indicados anteriormente.



Patricio López Aedo
Encargado Unidad Jurídica
Ministro de Fe



Mauren Llanos Zamora
Encargada Unidad de Regularizar



Karin Aldana Molina
Profesional de la Unidad de Bienes
Nacionales



Susana Freire Hermosilla
Encargada (S) Unidad de Bienes
Nacionales



Rosario Perez Izquierdo
Secretaria Regional Ministerial
Bienes Nacionales Región de Valparaíso