

ACTA DE RECEPCIÓN Y APERTURA DE OFERTAS LICITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONCESIÓN DE INMUEBLE FISCAL UBICADO EN SECTOR QUIRRA QUIRRA COMUNA DE PUCÓN REGIÓN DE LA ARAUCANÍA

En Temuco, Región de la Araucanía, con fecha 17 de junio de 2021, siendo las 12:00 horas y en conformidad a lo dispuesto en las Bases Especiales de Licitación Pública para la Concesión de Uso Oneroso de Inmueble Fiscal, aprobada por Decreto N° 317, del Ministerio de Bienes Nacionales, de fecha 15 de septiembre de 2020 que además, autoriza su ejecución y aprueba sus anexos, se procedió a la apertura de las ofertas recibidas en la Oficina de Partes de la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región de la Araucanía. La Comisión de Apertura estuvo compuesta por la Señora Eileen Herdener Becker, en su calidad de Secretaria Regional Ministerial de Bienes Nacionales Región de la Araucanía subrogante, el Señor Daniel Candia Cabrera en su calidad de Encargado de la Unidad de Bienes Fiscales y el Señor Juan Guillermo Rojas Casas-Cordero, Abogado de la Unidad de Administración de Bienes Fiscales Región de la Araucanía, quien actuó como Ministro de Fe para estos efectos.

I. SÍNTESIS DE OFERTAS PRESENTADAS

N°	Inmueble ofertado	Nombre o Razón Social del oferente	RUT	Boleta de Garantía de Seriedad de la Oferta N°, Banco y Monto	Renta Concesional Mínima UF	Renta Concesional Ofrecida UF	Observaciones
1	Unidad 1, Lotes II y III, Sector Quirra Quirra, Comuna de Pucón, Región de la Araucanía.	Mauricio Alejandro Medel Echeverría	8.683.460-k	Instrumento N° 0065061, Banco Santander. Monto 87,11 UF	87,11 UF	87,11 UF	Errores de forma en la presentación de sobres, según punto 13.3 de bases de licitación

II. Se deja expresa constancia que:

El proceso se llevó a cabo según lo establecido en las Bases Especiales para la Concesión de Uso Oneroso, aprobadas por Decreto N° 317, de fecha 15 de septiembre de 2020, del Ministerio de Bienes Nacionales, que además, autorizó su ejecución y aprobó sus anexos, con la comparecencia de la Comisión individualizada precedentemente, además de la Señorita Nicol Alexandra Quiaro Agreda, en representación de don Mauricio Alejandro Medel Echeverría.

III. Se recibió un total de 1 oferta, según detalle precedente.

Inmuebles:

N°	Provincia	Comuna	Inmueble Ofrecido	Superficie
1	CAUTÍN	PUCÓN	QUIRRA QUIRRA LOTE 2	9,95 HÁS
2	CAUTÍN	PUCÓN	QUIRRA QUIRRA LOTE 3	5.35 HÁS

Oferta:

Inmueble ofertado	Nombre o Razón Social del oferente	RUT	Representante Legal o Convencional	Boleta de Garantía de Seriedad de la Oferta N°, Banco y Monto	Renta Concesional Mínima UF	Renta Concesional Ofrecida UF	Observaciones
Unidad 1, Lotes II y III, Sector Quirra Quirra, Comuna de Pucón, Región de la Araucanía.	Mauricio Alejandro Medel Echeverría	8.683.460-k	Nicol Alexandra Quiaro Agreda Run 26.474.411-3	Instrumento N° 0065061, Banco Santander. Monto 87,11 UF	87,11 UF	87,11 UF	Errores de forma en la presentación de sobres, según punto 13.3 de bases de licitación

IV. Asistieron al acto público de apertura de las ofertas, como público Nicol Alexandra Quiaro Agreda, quien no presentó objeción al proceso, solicitó copia del acta de apertura y no realizó observaciones a las bases u otra.

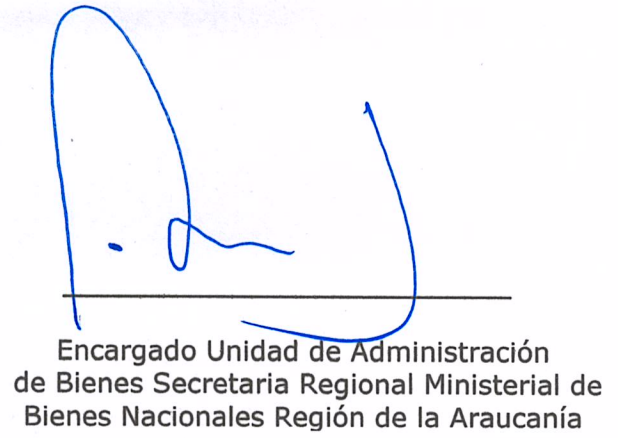
V. Los funcionarios públicos presentes, declararon que no existe ningún grado de parentesco, consanguinidad o relación de dependencia con los oferentes.

VI. Observaciones: Al proceso de recepción y apertura de ofertas sólo concurrió doña Nicol Alexandra Quiaro Agreda Run 26.474.411-3, en representación de don Mauricio Alejandro Medel Echeverría, presentando ambos sobres con antecedentes generales y oferta técnica y económica, los que en su interior contenían la documentación requerida en las bases de licitación. Sin embargo se deja expresa constancia que errores de forma en la presentación de dichos sobres, según el punto 13.3 de las bases mencionadas, las que a juicio de esta comisión son de tipo menor en vista de lo preceptuado en el punto 18.4, por lo que se continuará con el proceso para su enmienda o rectificación.

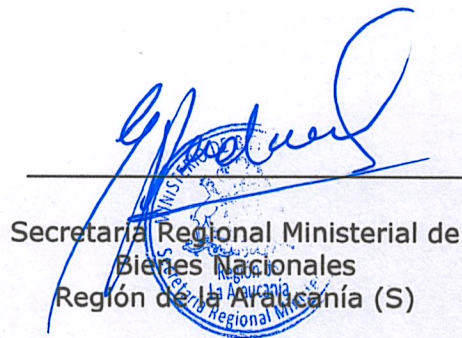
Siendo las 12: 15 horas, se puso fin al presente acto de recepción y apertura de ofertas, mediante la suscripción de este documento por parte de los funcionarios indicados en el párrafo primero.



Abogado
Ministro de Fe Secretaria Regional
Ministerial de Bienes Nacionales



Encargado Unidad de Administración
de Bienes Secretaria Regional Ministerial de
Bienes Nacionales Región de la Araucanía



Secretaria Regional Ministerial de
Bienes Nacionales
Región de la Araucanía (S)

