

ORD. SE10 N°- 000157 /

ANT. : Propuesta Pública autorizada por Decreto Exento N°457 de 13-12-2018.

MAT. : Informa lo que indica.

PUERTO MONTT, 15 ENE. 2019

DE : SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE BIENES NACIONALES
REGIÓN DE LOS LAGOS (S)

A : JEFA DIVISIÓN DE BIENES NACIONALES

En cuanto a Propuesta Pública autorizada por Decreto Exento N°457 de 13-12-2018, con fecha de Recepción y Apertura el día 15-01-2019, efectuada en esta Secretaría Regional Ministerial, donde se ofertaron los siguientes inmuebles pertenecientes a esta jurisdicción:

1. Inmueble fiscal ubicado en calle cinco de Abril N°246 de la ciudad, comuna y provincia de Osorno, de una superficie de 1.148,60m², con un valor mínimo de 238 U.F.
2. Inmueble fiscal signado como Lote B2-C4, ubicado en el sector Río sin nombre – Nueva Braunau, comuna de Puerto Varas, provincia de Llanquihue, de una superficie de 5.000m², con un valor mínimo de 812,19 U.F.
3. Inmueble fiscal ubicado en calle cinco Federico Oelckers N°502 Lote 2 de la ciudad y comuna de Puerto Montt, provincia de Llanquihue, de una superficie de 210 m², con un valor mínimo de 1.155 U.F.

Informo a Usted que no se recibieron ofertas por los inmuebles antes individualizados, asimismo se adjunta acta de apertura y recepción de propuestas públicas realizada el día 15-01-2019

Sin otro particular saluda atentamente,



CLAUDIO TORRES ROJAS
Secretario Regional Ministerial de Bienes Nacionales
Región de Los Lagos (S)

CTR/GQA/cga.

Distribución:

1. Destinatario.
2. Unidad de Bienes.
3. Oficina de Partes.

**ACTA DE APERTURA Y RECEPCIÓN DE LA PROPUESTA PÚBLICA DE
INMUEBLES FISCALES UBICADOS EN LA
DÉCIMA REGIÓN DE LOS LAGOS.**

En Puerto Montt, con fecha 15 de enero de 2019, en conformidad a lo establecido en bases tipo aprobada por **Decreto Exento N°457** de fecha **13 de diciembre del año 2018**, que declaró prescindibles los inmuebles fiscales y autorizó su enajenación en Propuesta Pública a la mejor oferta económica, y para los cuales la Comisión Especial de Enajenaciones Regional fijó el valor comercial mínimo de cada uno de ellos; se procede a la apertura de la Propuesta Pública por parte de la Comisión de Apertura integrada por: Don **Claudio Torres Rojas**, Secretario Regional Ministerial de Bienes Nacionales Subrogante, quien la preside y **Doña Ximena Reyes Bohle**, Abogada Unidad Jurídica de la Seremi, quien actúa como Ministro de Fe y funcionarios de la Unidad de Bienes Nacionales.

Las propiedades ofertadas son los siguientes:

Inmueble	Superficie	Ubicación	Comuna	Valor Mínimo UF	Boleta Garantía 10% UF
Calle cinco de Abril N°246	1.148,60 m ²	Osorno	Osorno	2.380,40	238
Lote B2-C4 Sector Río Sin Nombre Nueva Braunau	5.000,00 m ²	Nueva Braunau	Puerto Varas	812,19	81,2
Calle Federico Oelckers N°502, Lote N°2	210,00m ²	Puerto Montt	Puerto Montt	1.155	115,5

La presente oferta se difundió mediante aviso publicado en diario de circulación nacional El Mercurio; y de circulación provincial El Llanquihue de Puerto Montt y el Austral de Osorno el día 16 de diciembre de 2018 simultáneamente, así como en nuestra página web www.bienes.cl, link Licitaciones.

Conforme a lo señalado en las Bases, las propuestas se deberán presentar mediante el "Formulario de Presentación de Ofertas para Licitación Pública de Inmuebles Fiscales a la Mejor Oferta Económica" entregado en sobre cerrado dirigido al Secretario Regional Ministerial de la X Región de Los Lagos.

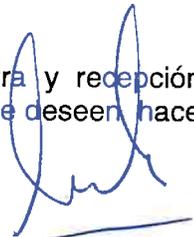
A continuación, siendo las **17:00** horas, con la presencia del Secretario Regional Ministerial Subrogante; la Abogada de la Seremi Sra. Ximena Reyes Bohle y de los funcionarios de la Unidad de Bienes Nacionales, Gilda Quichel Abarca y César Guilligal Almonacid

Se deja constancia que no se recibió ninguna propuesta por los inmuebles incluidos en la presente Licitación Pública.

Siendo las 17:10 horas se cierra el presente acto de apertura y recepción de la Propuesta Pública para constancia firma el Seremi (S) y los asistentes que deseen hacerlo.



CLAUDIO TORRES ROJAS
Secretario Regional Ministerial de Bienes Nacionales
Región de Los Lagos (S)



XIMENA REYES BOHLE
Ministro de Fe