



## ACTA DE APERTURA

### **LICITACIÓN PÚBLICA DE ARRIENDO DE INMUEBLES FISCALES EN LA REGION DE MAGALLANES Y ANTARTICA CHILENA**

Siendo las 12:05 hrs. del día 30 de abril de 2019, en dependencias de la Seremi de Bienes Nacionales de la Región de Magallanes y Antártica Chilena, ubicadas en Avda. España N° 971 de la ciudad de Punta Arenas, se procede a realizar la apertura de ofertas de licitación para arriendo de predios fiscales según bases de licitación aprobadas por Res .Ex. N° 168 de 22/03/2019 y ante la comisión de apertura compuesta por los funcionarios designados en Res. Ex. N° 238 de 24/04/2019:

Las ofertas recibidas para cada uno de los predios se detalla a continuación:

- **Ofertas para el predio Lote 7 a, 7c y 7d Ex. San Carlos, Cabo Espiritu Santo, de la comuna de Primavera: Se recibieron 5 ofertas:**

NOMBRE	RUT	OFERTA RENTA SEMESTRAL	CUMPLE CON LOS ANT. REQUERIDOS
ROBERTO SALINAS BARRIENTOS	5.221.898-5	\$33.100.000.-	SI
MARIA INÉS YUBERO CANALES	4.939.822-0	\$21.180.154.-	SI
JORGE CANEPA FAJARDO	10.105.973-1	\$20.100.000.-	SI
SOC. GANADERA CARMEN MERCEDES LTDA.	77.812.630-3	\$14.155.000.-	SI
ATILIO CALCUTTA VIOLIC	7.092.881-7	\$12.690.000.-	SI

- **Ofertas para el predio Lote 6A, de la comuna de Primavera: Se recibieron 4 ofertas:**

NOMBRE	RUT	OFERTA RENTA SEMESTRAL	CUMPLE CON LOS ANT. REQUERIDOS
RUTH EMILIA MUÑOZ MULLER	6.454.340-3	\$15.000.000.-	SI
SWANHOUSE S. A.	96.663.490-1	\$6.750.000.-	SI
GANADERA AMARANTE Y LEAL LTDA.	76.488.187-7	\$5.050.000.-	SI
JUAN ALBERTO VEGA SAN MARTÍN	8.661.053-1	\$4.600.000.-	No cumple con plazo de boleta de garantía según punto 6 a) de las bases de licitación.

- **Ofertas para la Parcela X1, de la comuna de Porvenir**

NOMBRE	RUT	OFERTA RENTA SEMESTRAL	CUMPLE CON LOS ANT. REQUERIDOS
No se recibieron ofertas por este predio fiscal.			

- **Ofertas para el predio Lote 11 a y 11 b Ex. Estancia Bulnes, de la comuna de Primavera:**

NOMBRE	RUT	OFERTA RENTA SEMESTRAL	CUMPLE CON LOS ANT. REQUERIDOS
No se recibieron ofertas por este predio fiscal.			

Se deja constancia que la presente acta consta de 2 páginas.



*Francisca Rojas Philippi*

**FRANCISCA ROJAS PHILIPPI**  
SEREMI DE BINES NACIONALES  
REGION DE MAGALLANES Y ANTARTICA CHILENA



*Maria Angélica Fonseca Mihovilovic*

**MARIA ANGÉLICA FONSECA MIHOVILOVIC**  
ENCARGADA UNIDAD JURIDICA  
MINISTRO DE FÉ  
SEREMI DE BINES NACIONALES  
REGION DE MAGALLANES Y  
ANTARTICA CHILENA